

grudzień 2018

**SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA LOKATORSKO-WŁASNOŚCIOWA
W DZIAŁDOWIE**



W świątecznym wydaniu biuletynu informacyjnego znajdziecie Państwo relację ze spotkania najmłodszych mieszkańców ze Świętym Mikołajem, parę słów na temat działalności kulturalno – oświatowej, inwestycjach zrealizowanych, informację o zaległościach i pełnionych dyżurach w Spółdzielni.

DYŻURY W SPÓŁDZIELNI

W nadchodzącym 2019 roku będą kontynuowane dyżury w Spółdzielni: przedstawiciele Komendy Powiatowej Policji (raz w miesiącu, zawsze w pierwszy czwartek miesiąca), Radcy Prawnego (raz w miesiącu) oraz członków Rady Nadzorczej (raz w miesiącu). Terminy pełnionych dyżurów dostępne są w siedzibie Spółdzielni oraz na naszej stronie internetowej www.smlw-dzialdowo.pl.

DZIAŁALNOŚĆ KULTURALNO – OŚWIATOWA

Zadaniem działalności kulturalno – oświatowej jest kształtowanie więzi między mieszkańcami poprzez stwarzanie korzystnych warunków dla różnych form integracji oraz zaoferowania alternatyw spędzania wolnego czasu.

Od października 2018 roku w Spółdzielni organizowane są zajęcia z języka angielskiego dla osób dorosłych. Celem prowadzonych zajęć jest wzbudzenie zainteresowania uczestników językiem angielskim oraz kulturą krajów anglojęzycznych. Odbywają się one w środy o godzinie 17⁰⁰ i 18⁰⁰ oraz w czwartki o godz. 17⁰⁰.

DZIEŃ DZIECKA

Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko – Własnościowa w Działdowie w dniu 03 czerwca 2018 r. zorganizowała przed siedzibą obchody Dnia Dziecka. W tym wydaniu biuletynu zdjęcia z imprezy.



KONCERT Z OKAZJI 100 - LECIA ODZYSKANIA NIEPODLEGŁOŚCI

W dniu 17 listopada 2018 r odbył się w Spółdzielni koncert z okazji 100 – lecia odzyskania niepodległości przez Polskę. W repertuarze grane były pieśni patriotyczne.



MIKOŁAJKI

Spotkanie ze Świętym Mikołajem to jeden z najbardziej oczekiwanych przez dzieci dni w roku. Spółdzielnia zorganizowała Mikołajki dla dzieci w dniu 09 grudnia 2018 r. Dzieci z niecierpliwością czekały na przybycie Świętego Mikołaja.



WALNE ZGROMADZENIE CZŁONKÓW

W miesiącu czerwcu 2018 roku odbyło się Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Działdowie.

Podczas obrad zostało zatwierdzone sprawozdanie Rady Nadzorczej oraz sprawozdanie finansowe Spółdzielni za rok 2017.

Uchwały Walnego Zgromadzenia:

- Uchwała Nr 1/2018 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Mieszkaniowej w Działdowie z dnia 11 czerwca 2018 r w sprawie zatwierdzenia sprawozdania rocznego Rady Nadzorczej SML-W w Działdowie.
- Uchwała Nr 2/2018 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Mieszkaniowej w Działdowie z dnia 11 czerwca 2018 r w sprawie zatwierdzenia sprawozdania rocznego Zarządu SML-W w Działdowie.
- Uchwała Nr 3/2018 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Mieszkaniowej w Działdowie z dnia 11 czerwca 2018 r w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2017 r.
- Uchwała Nr 4/2018 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Mieszkaniowej w Działdowie z dnia 11 czerwca 2018 r w sprawie podziału nadwyżki bilansowej za 2017 r.
- Uchwała Nr 5/2018 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Mieszkaniowej w Działdowie z dnia 11 czerwca 2018 r w sprawie udzielenia/nieudzielenia absolutorium dla Pani Małgorzaty Zawodnik pełniącej funkcję Prezesa Zarządu SML-W w Działdowie w 2017 roku.
- Uchwała Nr 6/2018 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Mieszkaniowej w Działdowie z dnia 11 czerwca 2018 r w sprawie udzielenia/nieudzielenia absolutorium dla Pani Izabeli Sokolnickiej pełniącej funkcję Zastępcy Prezesa Zarządu SML-W w Działdowie w 2017 roku.
- Uchwała Nr 7/2018 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Mieszkaniowej w Działdowie z dnia 11 czerwca 2018 r w sprawie udzielenia absolutorium dla pełniącego w roku 2017 funkcję Prezesa Zarządu SML-W w Działdowie Pana Romana Kotkowskiego.
- Uchwała Nr 8/2018 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Mieszkaniowej w Działdowie z dnia 11 czerwca 2018 r w sprawie zgody na nieodpłatne przekazanie gruntów, stanowiących część działek nr ew. 152/149, 152/193, 152/194 będących w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni na rzecz Gminy Miasto Działdowo.
- Uchwała Nr 9/2018 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Mieszkaniowej w Działdowie z dnia 11 czerwca 2018 r w sprawie wystąpienia Spółdzielni z Warmińsko-Mazurskiego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych w Olsztynie.
- Uchwała Nr 10/2018 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Mieszkaniowej w Działdowie z dnia 11 czerwca 2018 r w sprawie przystąpienia Spółdzielni do Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP.
- Uchwała Nr 11/2018 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Działdowie z dnia 11 czerwca 2018 r w sprawie uchwalenia zmian do Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Działdowie.
- Uchwała Nr 12/2018 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej Działdowie z dnia 11 czerwca 2018 r w sprawie zmiany Regulaminu Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Działdowie.
- Uchwała Nr 13/2018 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Działdowie z dnia 11 czerwca 2018 r w sprawie zmiany Regulaminu obrad Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Działdowie.

INWESTYCJE ZREALIZOWANE W 2018 ROKU

- ✓ wymiana zaworów centralnego ogrzewania w mieszkaniach w budynku przy ul. Norwida 25, 27,
- ✓ montaż kamery obrotowej w celu zapewnienia większego bezpieczeństwa osiedla na budynku przy ul. Łąkowa 4,
- ✓ remont części ocieplenia budynku przy ul. Norwida 13,
- ✓ ustawienie stojaków na rowery przy ul. Nidzicka 9, 11, 13, 15, ul. Norwida 5, 15, 17, 25, ul. Lenartowicza 9, ul. Leśna 11A, ul. Rydygiera 1, 3, 7,
- ✓ ustawienie ławek przy ul. Kolejowa 17, Norwida 15, 17, 25, ul. Rydygiera 1,
- ✓ wykonanie podbudowy z kostki brukowej pod ławkami przy ul. Kolejowa 17, Norwida 15, 17, 25,
- ✓ wykonanie podbudowy z kostki brukowej pod stojaki na rowery przy ul. Nidzicka 9, 11, 13, 15, ul. Norwida 5, 15, 17, 25, ul. Lenartowicza 9, ul. Leśna 11A, ul. Rydygiera 1, 3, 7,
- ✓ malowanie elewacji zewnętrznej budynków przy ul. Łąkowa 4, 6, 8, 10,
- ✓ zagospodarowanie terenów zielonych przy budynkach Norwida 21, 25, Nidzicka 13,
- ✓ remont pokrycia dachu w budynkach przy ul. Leśna 13B, Rydygiera 5,
- ✓ remont pokrycia dachu w pawilonie handlowym przy ul. Hallera 23,
- ✓ wymiana wodomierzy mieszkaniowych z nakładką radiową w budynkach przy ul. Norwida 15, 17